

启政复〔2025〕21号

市政府关于同意海复镇（0024 单元）王海公路南侧、S255 省道东侧地块详细规划的批复

海复镇人民政府：

你镇《关于批准〈王海公路南侧、S255 省道东侧地块控制性详细规划〉的请示》（海政发〔2025〕7号）已收悉。经研究，批复如下：

一、原则同意你镇上报的《启东市海复镇（0024 单元）王海公路南侧、S255 省道东侧地块详细规划》。

二、同意该地块详细规划中确定的指标。
本次规划地块位于王海公路南侧、S255 省道东侧，总面积约为 0.20 公顷，约 3.03 亩。用地性质为工业用地，容积率 ≥ 1.2 ，建筑

密度 45%~60%，绿地率 $\leq 6\%$ ，建筑高度 ≤ 24 米，机动车停车位 ≥ 0.3 个/百平方米。

三、请你镇会同市有关部门加强规划的控制和管理，以确保该详细规划的落实，有序推进该区域建设和发展。

启东市人民政府

2025 年 3 月 29 日

（此件公开发布）

抄送：市自然资源和规划局、住房城乡建设局、交通运输局、水务局、南通市启东生态环境局。

启东市人民政府办公室

2025 年 3 月 29 日印发
